

Openbare besluitenlijst collegevergadering van Dinkelland 10 december 2024

Zaaknummer	1168810
Vergaderdatum	10 december 2024
Voorzitter	Burgemeester Joosten
Aanwezig	Burgemeester Joosten Wethouder De Way Wethouder Brand Wethouder Severijn Gemeentesecretaris Luttkhuis

Afwezig

Openbare besluitenlijst

Zaaknr	Onderwerp	Besluit	Samenvatting
1166035	Openbare besluitenlijst B&W-vergadering college Dinkelland d.d. 3 december 2024	De openbare besluitenlijst B&W vergadering College Dinkelland d.d. 3 december 2024 vast te stellen.	De openbare B&W-besluitenlijst van de voorgaande B&W-vergadering wordt wekelijks vastgesteld.
1148909	Vaststellen inkoop- en aanbestedingsbeleid gemeente Dinkelland, gemeente Tubbergen en Noaberkracht Dinkelland Tubbergen	Het gewijzigde inkoop- en aanbestedingsbeleid voor de gemeente Dinkelland vast te stellen.	Het inkoop- en aanbestedingsbeleid is aangepast op onderstaande punten: <ul style="list-style-type: none">De manager van het betreffende organisatieonderdeel moet inmiddels ook akkoord geven bij afwijking van het inkoopbeleid;De afwijkingsbevoegdheid van team Juridisch en Inkoop is duidelijker beschreven.
1161489	Raadsinformatiebrief OZJT - Artikel Follow the Money over zorgaanbieder Karakter	1. Kennis te nemen van de inhoud van de raadsinformatiebrief 'Artikel Follow The Money over zorgaanbieder Karakter' zoals deze is opgesteld door de Organisatie voor Zorg en Jeugdhulp in Twente (OZJT);	Het college heeft kennisgenomen van de raadsinformatiebrief 'Artikel Follow The Money over zorgaanbieder Karakter' zoals deze is opgesteld door het OZJT en heeft de raad met een raadsbrief op de hoogte gesteld.

		2. De raad hierover te informeren middels een raadsbrief.	
1163796	Ter inzagelegging ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f Buitengebied Frensdorferweg 37-39-41 en 43 Lattrop-Breklenkamp'	Het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f Buitengebied Frensdorferweg 37-39-41 en 43 Lattrop-Breklenkamp' als vervat in het digitale bestand met NL.IMRO.1774.TAMBUIFRNSWG37TM43-OW01 en de bijbehorende bestanden met de bijbehorende ondergrond ter inzage te leggen.	Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22f Buitengebied Frensdorferweg 37-39-41 en 43 Lattrop-Breklenkamp' voor de ontwikkeling van het vergroten van de woonfunctie en het wijzigen van de situering van het bouwvlak aan de Frensdorferweg 43, wordt ter inzage gelegd. Om een wijziging van het omgevingsplan mogelijk te maken, wordt gebruikt gemaakt van een zogenoemd TAM-IMRO omgevingsplan. Dat is een tijdelijke alternatieve maatregel voor gemeenten om via de IMRO-standaard (Informatiemodel Ruimtelijke Ordening) het omgevingsplan te wijzigen om ontwikkeling te kunnen blijven faciliteren.
1157257	Denekamp Oost fase 2a	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het afwijken van het aanbestedingsbeleid 2. Twentse Weg en Waterbouw opdracht te verstrekken voor het bouwrijp maken van Denekamp Oost fase 2a 	De gemeente Dinkelland krijgt de mogelijkheid van de nutspartijen om de nutsvoorzieningen versneld aan te leggen. Voorafgaand aan de aanleg van de nutsvoorzieningen moet eerst riool gelegd worden. Om het bouwrijp maken van fase 2a van het nieuwbouwplan Denekamp Oost op deze korte termijn te realiseren is geen tijd om een aanbesteding uit te schrijven. Omwille van de tijd die nodig is om voor 14 april 2025 de bouwrijpfase af te ronden willen we afwijken van het aanbestedingsbeleid en 1 op 1 TWW (Twentse Weg en Waterbouw uit Oldenzaal) gunnen en deze werkzaamheden uit te voeren. Volgens ons inkoopbeleid mag tot € 150.000,- een bedrijf benaderd worden om 1 op 1 een werk uit te voeren. De uit te voeren werkzaamheden kosten ongeveer € 380.000,- Het college kan besluiten af te wijken van het inkoopbeleid. TWW heeft de aanbesteding voor het bouwrijp maken van fase 1 van Denekamp Oost 7 juli 2023 aangenomen. We gaan dezelfde werkzaamheden tegen de geïndexeerde eenheidsprijzen van de eerder gehouden aanbesteding uitvoeren.
1157225	Besluit tot wijziging van het	De raad voor te stellen om het 'Delegatiebesluit	Ten behoeve van de versnelling van procedures voor

	'Delegatiebesluit Omgevingswet gemeente Dinkelland'	Omgevingswet gemeente Dinkelland' te wijzigen als opgenomen in bijlage 2.	kleine woningbouwplannen, wordt de raad voorgesteld om het delegatiebesluit te wijzigen, zodat het college bevoegd wordt om het omgevingsplan te wijzigen voor het toevoegen van maximaal 2 woningen per project.
1149569	Verordening Starterslening gemeente Dinkelland 2021; aanpassing bedragen voor het jaar 2025	1. De maximale kosten voor de koop-/aanneemsom voor de starterslening voor 2025 vast te stellen op € 380.000; 2. Het maximaal te lenen bedrag als starterslening (de absolute grens) voor 2025 vast te stellen op € 40.000.	Het college van B&W heeft de hoogte van de maximale kosten koop-/ aanneemsom en het maximaal te lenen bedrag binnen de Starterslening aangepast zodat de ontwikkeling van de Nationale Hypotheek Garantie (NHG)-grens wordt gevolgd. Dit op basis van de bevoegdheid van het college zoals deze is opgenomen in de Verordening Starterslening gemeente Dinkelland 2021 in Artikel 4 Bevoegdheid College.
1149206	Raamovereenkomst 2025-2028 en uitvoeringsagenda prestatieafspraken 2025-2026	1. In te stemmen met de raamovereenkomst prestatieafspraken 2025-2028; en 2. vervolgens de uitvoeringsagenda prestatieafspraken 2025-2026 vast te stellen.	Het college heeft ingestemd met de raamovereenkomst prestatieafspraken 2025-2028 en de uitvoeringsagenda prestatieafspraken 2025-2026. De afspraken zijn gemaakt met Mijande Wonen, de huurdersraad en de gemeente. De uitvoeringsagenda prestatieafspraken beschrijft de activiteiten die de komende twee jaar worden ondernomen ter uitvoering van de raamovereenkomst 2025-2028.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 10 december 2024