

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave dinsdag 24 december 2024

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:
Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



[facebook.com/gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

www.instagram.com/gemeentedinkelland

[linkedin.com/in/gemeente-dinkelland](https://www.linkedin.com/in/gemeente-dinkelland)

Storingen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)

Calamiteiten openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Aangepaste openingstijden gemeentehuis Dinkelland

Tijdens de feestdagen is het gemeentehuis Dinkelland gesloten op:

- 24 december vanaf 12.30 uur (Kerstmiddag)
- 25 tot en met 27 december (Eerste en Tweede Kerstdag & brugdag)
- 31 december & 1 januari (Oudejaarsdag en Nieuwjaarsdag)

U kunt tijdens deze dagen wel digitaal aanvragen indienen of alvast een afspraak maken via www.dinkelland.nl.

We wensen iedereen fijne feestdagen en een gelukkig nieuwjaar!

Telefoonnummer opvang Wyllandrie 24/7 beschikbaar

Hotel Wyllandrie in Ootmarsum dient als opvanglocatie voor Oekraïense vluchtelingen.

Voor vragen, meldingen of signalen is een telefoonnummer beschikbaar waar dag en nacht (24/7) contact mee opgenomen kan worden: 06-20250946.

Wanneer haalt ROVA in 2025 afval op?

Ook in 2025 komt ROVA weer in de gemeente Dinkelland langs om afval en grondstoffen in te zamelen. Via uw persoonlijke inzamelkalender van ROVA ziet u snel en eenvoudig wanneer ROVA in 2025 langskomt om uw afval en grondstoffen op te halen. U kunt de inzamelkalender voor uw adres op verschillende manieren bekijken:

- **ROVA-app**
Heeft u een smartphone of tablet? Dan kunt u via de QR-code de ROVA-app downloaden. In de app kunt u ook een herinnering instellen voor inzameldagen. Zo vergeet u niet uw container aan de straat te zetten.
- **ROVA website**
Heeft u geen smartphone of tablet? Dan kunt u uw postcode en huisnummer invoeren op de website www.rova.nl/inzamelkalender. Daarna krijgt u direct uw persoonlijke inzamelkalender met inzameldagen in beeld.



Moeite met autorijden in donker of bij slecht weer?

Voelt u zich in deze tijd van het jaar niet zeker over autorijden in het donker of bij slecht weer, maar wilt u er toch graag op uit om koffie te drinken bij vrienden, gezellig uit eten te gaan of familie te bezoeken, zonder daarvoor afhankelijk te zijn van anderen?

Reis dan zelfstandig en ontspannen met het openbaar vervoer. Bent u onzeker over het reizen met de trein of de bus en kunt u daarbij wel wat hulp gebruiken?

Ga dan naar het gratis OV-inloopspreekuur op donderdag 2 januari in van 14.00 tot 15.30 uur in het Kulturhus in Denekamp. Tijdens een OV-inloopspreekuur kunt u uw persoonlijke vragen stellen aan OV-ambassadeurs.

Zij kunnen u advies geven over bijvoorbeeld de aanschaf, het opladen of de werking van de OV-chipkaart.

College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dinkelland

Op een mooi en gezond 2025



Het college van de gemeente Dinkelland wenst u allemaal fijne feestdagen en daar heffen wij graag met u het glas op!

Wij wensen iedereen 'geluk in 'n tuk'!

Vernieuwen, verbinden en versterken.



Genomineerden sportverkiezing Dinkelland 2024: sportploegen



De Mare heren 1 - Volleybal

Het heren 1 volleybalteam van De Mare uit Noord Deurningen is in 2024 voor de eerste keer kampioen geworden van de eerste klasse. Dit betekent dat ze nu uitkomen in de promotieklasse.



TV Weerselo heren 1 zaterdag - Tennis

Dit ervaren tennisteam uit Weerselo speelt al zo'n 20 jaar samen. Het team wordt in 2024 glansrijk kampioen in de voorjaarscompetitie met zeven overwinningen op rij. Dit betekent dat ze promoveren naar de hoofdklasse, het hoogste tennisniveau in de regio.

Op vrijdag 10 januari 2025 vindt voor de dertiende keer het Sportgala van de gemeente Dinkelland plaats. Een deskundige jury bepaalt wie van de genomineerden de titel sporttalent, sportvrouw, sportman, jeugdsportploeg of sportploeg van 2024 gaat winnen.

U kunt op deze pagina zien en lezen wie de genomineerden zijn in de verschillende categorieën. Deze week worden de sportploegen bekend gemaakt.

De genomineerden in de categorie sportploeg zijn:



Saasveldia vrouwen 1 - Voetbal

Het eerste vrouwenteam van Saasveldia promoveert van de vijfde naar de vierde klasse en wordt in 2024 opnieuw ongeslagen kampioen. Dit betekent promotie naar de derde klasse. Nog niet eerder speelde de club op dit niveau van het vrouwenvoetbal.



UD Weerselo 1 - Voetbal

Het vlaggenschip van UD Weerselo behaalt in 2024 het kampioenschap in de vierde klasse KNVB regio Oost. Hiermee promoveert het team naar de derde klasse. De laatste keer dat de club actief was in de derde klasse was seizoen 2005/2006 en nu speelt de club opnieuw op dit niveau.



De Dinkel heren 1 - Waterpolo

Het eerste waterpolo team van De Dinkel uit Denekamp is in 2024 kampioen geworden en gepromoveerd naar de eerste klasse. Het is tien jaar geleden dat ze op dit niveau hebben gespeeld.



Het college van burgemeester en wethouders nodigt u van harte uit voor het Sportgala van de gemeente Dinkelland op vrijdag 10 januari 2025.

Op deze avond huldigen wij onze sportkampioenen. Ook worden de sportman, sportvrouw, sportploeg, sporttalent, jeugdsportploeg en de winnaar van de sportwaarderingsprijs bekend gemaakt.

Programma

- 19.30 uur Starten in de hal van het gemeentehuis
- 20.00 uur Huldiging sportkampioenen
- 20.30 uur Bekend maken winnaars sportverkiezing

Vanaf ca. 22.30 uur praten we onder het genot van een hapje en drankje gezellig na. U krijgt dan de gelegenheid om de sporters persoonlijk te feliciteren.

Wij zien u graag op vrijdag 10 januari 2025 in ons gemeentehuis aan het Nicolaasplein 5 in Denekamp

Wij wensen u een mooie avond!

Slecht geïsoleerde woning?

De gemeente helpt je graag!

Voldoende energie voor nu en in de toekomst begint bij energiebesparing. Want wat je niet verbruikt, hoeft je ook niet op te wekken. Bovendien kan een goed geïsoleerde woning in de toekomst makkelijker van het gas af én is isoleren van uw woning voordelig voor de energierekening.

Subsidie voor slecht geïsoleerde woningen

Wil jij aan de slag met het isoleren van je woning? De gemeente heeft een subsidieregeling voor eigenaren van woningen die minder goed geïsoleerd zijn. Zij kunnen een subsidie aanvragen van 750 euro voor het uitvoeren van isolatiemaatregelen.

Kom je in aanmerking?

De subsidie is in eerste instantie bedoeld voor (grondgebonden) koopwoningen met een energielabel D, E, F of G of woningen met een bouwjaar 1974 of eerder.



Heb jij een eigen woning? Mogelijk kom je in aanmerking voor deze regeling!

Kijk voor meer informatie over de isolatiesubsidie via de website www.dinkelland.nl/subsidieregeling-isolatie of kijk op www.energieloketten.nl/dinkelland voor alle informatie over duurzaamheid op één plek.

Informatie op maat?

Maak een afspraak met de inwonersadviseur subsidies en regelingen via energieloket@noaberkracht.nl.

Of scan de QR code voor een afspraak met een energieadviseur:



Een fijne en gezellig jaarwisseling!

De jaarwisseling staat weer voor de deur! Of je nu carbirdschiets, vuurwerk afsteekt of gewoon gezellig viert, samen zorgen we voor een feestelijke én veilige overgang naar het nieuwe jaar.

Carbirdschiets: dit moet je weten

Carbirdschiets mag tussen **31 december 10.00 uur en 1 januari 02.00 uur**.

Houd je aan de volgende regels:

- **Binnen de bebouwde kom:** alleen melkbussen tot maximaal 1 liter inhoud.
- **Buiten de bebouwde kom:** melkbussen tot maximaal 30 liter inhoud, met niet meer dan 6 bussen binnen een straal van 100 meter.
- Zorg dat je geen gevaar, schade of overlast veroorzaakt voor mens, dier en omgeving.

De volledige regels zijn te vinden op de gemeentelijke website.

Ken jij de BOCK al?

Een echte BOCK, de **Bewust Oplettende Carbid Knaller**, zorgt ervoor dat alles veilig en verantwoord verloopt. Wil je weten hoe je een BOCK wordt? Kijk dan op weisdebock.nl voor slimme tips en meer informatie.

Wees anderen niet tot last

Harde knallen kunnen leuk zijn, maar niet iedereen geniet ervan. Veel mensen en dieren kunnen er last van hebben. Houd daarom rekening met je omgeving:

- Kies een plek waar anderen weinig hinder hebben.
- Ruim je rommel op en laat de omgeving netjes achter.
- Denk aan burens, huisdieren en kwetsbare mensen in je buurt.

Laten we samen zorgen voor een veilige en gezellige jaarwisseling. Knallen met respect voor elkaar: dat maakt het feest voor iedereen leuk!

De gemeente wenst je een prachtig en veilig nieuwjaar!

Meer weten over de regels voor carbirdschiets en vuurwerk? Kijk op de gemeentelijke website: www.dinkelland.nl/vuurwerk-en-carbirdschiets

Jaarwisseling - Wie bel ik?

	 Vuurwerkschade aan of om huis of tuin	 Schade in openbare ruimte	 Kleine brand in vrije omgeving	 Nu overlast en veroorzakers bekend	 Brand, direct levensgevaar of twijfel
Zelf regelen	✓				
Meld bij gemeente (via website of telefonisch)		✓			
Bel 0900-0904 Geen spoed, wel brandweer			✓		
Bel 0900-8844 Geen spoed, wel politie (via website of telefonisch)				✓	
Bij acuut (levens)gevaar Bel 112					✓

Bij twijfel bel je altijd 112.

Meer informatie: politie.nl/vuurwerk of brandweer.nl/geenspoed



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk

Waar?	Wat en wanneer?
Rossum, omgeving	slipjacht op 26 december 2024

Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur.

Ingekomen is onder meer een aanvraag met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, Lattroppestraat 99	onthefing stookverbod
Denekamp, terrein Kanaalweg 26	evenement Trekkertrek Denekamp 2025 op 3 mei 2025
Deurningen, Gammelkerstraat 2	onthefing stookverbod
Rossum, Tiethofweg 12	onthefing stookverbod

Verleende vergunning of ontheffing

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Denekamp, Lattroppestraat 99	onthefing stookverbod t/m 17 december 2026	17-12-2024
Deurningen, Gammelkerstraat 2	onthefing stookverbod t/m 18 december 2026	18-12-2024
Rossum, Tiethofweg 12	onthefing stookverbod t/m 18 december 2026	18-12-2024

Kennisgeving meerjarenvergunning

Voor onderstaande, regelmatig terugkerende activiteit is indertijd een vergunning verleend voor meerdere jaren. Binnenkort zal die activiteit weer worden uitgevoerd. Deze mededeling is alleen informatief. Er is tegen deze mededeling geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Weerselo, centrum	carnavalsoptocht Weerselo 2025 op 1 maart 2025

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Weerselo optocht.	carnavalsoptocht op 1 maart: Legtenbergerstraat, Stadlohnallee, Bijenlaan, Nijstadweg, Haerstraat, De Aanleg, Bisschopstraat, Ittersbergstraat

Weerselo Binnehalen carnavalswagen	op het Burgemeester Scholtenplein wordt de Carnavalswagen binnen gehaald op 2 maart
------------------------------------	---

Uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en wethouders kunnen volgens artikel 2.22 van de Wet basisregistratie personen iemand uitschrijven uit de gemeentelijke basisregistratie personen, als blijkt dat iemand niet meer woont op het adres waar hij/zij is geregistreerd.

Uitschrijving kan tot gevolg hebben dat men geen documenten (reisdocumenten, rijbewijs) meer kan aanvragen. Ook huurtoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag of andere vorm van een uitkering of financiële ondersteuning, kunnen worden stopgezet. Daarnaast kan het gevolgen hebben voor de opbouw van AOW. Het is belangrijk om altijd op het juiste adres ingeschreven te staan.

Burgemeester en wethouders hebben onderstaande persoon (personen) uitgeschreven uit de Basisregistratie personen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende zes weken na deze bekendmaking. Het betreft:

Voorletter(s) en naam	Geboren	Adres van registratie	Uitschrijving per:
H.J.M. Steege-Emaus	13-09-1969	Johanninksweg 78 - B104 7591 NR Denekamp	05-11-2024

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Nordhornsestraat 132	het houden van landbouwhuisdieren	13-12-2024
Ootmarsum, Oostwal 24A	het wijzigen van de brandscheiding en brandwerendheid kapel	18-12-2024
Ootmarsum, Villapark 25	het verbouwen van woning	17-12-2024
Saasveld, Bornsestraat 41A	het wijzigen van het bestemmingsplan van horeca naar wonen	17-12-2024
Weerselo, Bellinckhofweg 3	het verbouwen van een bedrijfsgebouw	16-12-2024
Weerselo, Bisschopstraat 8	het realiseren van een fietsenzaak	16-12-2024

Verleende omgevingsvergunning Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar

heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Hanzeweg 14 (achterzijde)	het kappen van 2 eiken	16-12-2024
Denekamp, van der Heijdenstraat 16	het uitbreiden van de achterzijde van een woning	17-12-2024
Rossum, Zoekerstraat 5	het kappen van 2 eiken	18-12-2024
Weerselo, Alofssteeg 4 en 4A	het herbouwen van een woning met inwoning	19-12-2024
Weerselo, Bellinckhofweg 6	het bouwen van een machineberging	18-12-2024

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaretermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwaretermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Hanzeweg 14, 16 en 18	het uitbreiden en gedeeltelijk vernieuwen van een bedrijfshal.	16-12-2024
Denekamp, Hanzeweg 14 (achterzijde)	het aanleggen van een uitrit	16-12-2024
Ootmarsum, Oostwal 30, 30A, 30B, 30C, 30D en 30E	het bouwen van 6 appartementen	18-12-2024

Omgevingsvergunningen Omgevingswet; besluit intrekking of wijziging, reguliere procedure

De gemeente heeft besloten om een of meer omgevingsvergunningen in te trekken of te wijzigen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat een verleende omgevingsvergunning is ingetrokken of gewijzigd. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wilt u meer informatie?

De intrekking of wijziging van de omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met het intrekken of wijzigen van de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met het intrekken of wijzigen van de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als het intrekken of wijzigen van de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wie bezwaar heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar niet kan afwachten kan aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle, vragen om het besluit te schorsen of een andere maatregel te nemen.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning ingetrokken of gewijzigd voor:

Waar?	Project	Verzonden
Nutter, Vasserweg 29	het bouwen van een schaapskooi ten behoeve van een bijeenkomstfunctie	18-12-2024

Ruimtelijk Beleid

Ontwerpbesluit wijziging omgevingsplan "TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22e Buitengebied Rossum, Wiekerstraat 7", ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in

een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen. Daarvoor wordt eerst een ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren. U leest hieronder hoe en wanneer u kunt reageren. De ontvangen reacties worden meegenomen in de besluitvorming of het omgevingsplan wel of niet wordt gewijzigd.

Voor welke ontwikkeling is het ontwerpbesluit opgesteld?

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld voor de Wiekerstraat 7 te Rossum. Er is sprake van een Schuur voor Schuur ontwikkeling. In voorliggende situatie is sprake van een speciale situatie gelet op het feit dat de slooplocatie waar sloopmeters worden vergaard in de gemeente Tubbergen is gesitueerd. De slooplocatie betreft Wieschertsweg 6 te Tubbergen. Hier worden landschap ontsierende bouwwerken gesloopt. Een deel van de verkregen sloopmeters worden ingezet ten behoeve van de ontwikkeling van Wiekerstraat 7. Hier wordt een bestaand bijgebouw vervangen door een nieuw bijgebouw dat groter wordt.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 25 december 2024 voor een periode van zes weken. U kunt het ontwerpbesluit op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop 'regels op de kaart' en zoek op adres of op naam van de omgevingsplanwijziging of met de identificatiecode NL.IMRO.1774.TAMBUIWIEKRSTRAAT7-OW01. Kies voor het bestand dat is gelabeld als 'ontwerp'. De andere stukken die ook bij het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 5 februari 2025 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met dhr. R. Legtenberg. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit tot wijziging van het omgevingsplan als dat tegen uw belangen ingaat.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. R. Legtenberg via het telefoonnummer 0541-854100.

Rectificatie – Ontwerpbesluit wijziging omgevingsplan "TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22d Lattrop-Breklenkamp, Rammelbeekweg 29", ruimtelijk plan

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een omgevingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een omgevingsplan voor welke functie een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de wijziging van het omgevingsplan. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het omgevingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over het voornemen om het omgevingsplan te wijzigen. Daarvoor wordt eerst een ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren. U leest hieronder hoe en wanneer u kunt reageren. De ontvangen reacties worden meegenomen in de besluitvorming of het omgevingsplan wel of niet wordt gewijzigd.

Voor welke ontwikkeling is het ontwerpbesluit opgesteld?

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is opgesteld om veehouderijactiviteiten uit te sluiten ter plaatse van de Rammelbeekweg 29 in Lattrop-Breklenkamp. Dit plan wordt opnieuw ter inzage gelegd in verband met een foutieve einddatum van de ter inzage termijn in de vorige publicatie.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 25 december 2024 voor een periode van zes weken. U kunt het ontwerpbesluit op verschillende manieren bekijken.

- De tekst van het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan is te vinden in het Gemeenteblad op de landelijke website www.officielebekendmakingen.nl/gemeenteblad.
- De regels van de omgevingsplanwijziging zijn ook te zien op de landelijke website www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Klik op de knop 'regels op de kaart' en zoek op adres of naam van de omgevingsplanwijziging. Kies voor het bestand dat is gelabeld als 'ontwerp'. De andere stukken die ook bij het ontwerpbesluit tot wijziging van het omgevingsplan horen zijn ook op deze website bij dit bestand opgenomen.
- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 5 februari 2025 mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met dhr. R. Legtenberg. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Wanneer u niet op tijd reageert op het ontwerpbesluit, kunt u later alleen reageren op het definitieve besluit tot wijziging van het omgevingsplan als dat tegen uw belangen ingaat.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. R. Legtenberg via het telefoonnummer 0541-854100.

Ontwerp beleidsnota “Volkshuisvestingsprogramma 2025-2029” Gemeenteblad, Omgevingsdocument

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

In deze publicatie leest u over het voornemen om een beleidsnota op te stellen. Daarvoor wordt eerst een ontwerp beleidsnota ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren. U leest hieronder hoe en wanneer u kunt reageren. De reacties worden meegenomen in de besluitvorming of de beleidsnota wel of niet wordt vastgesteld.

Waar gaat de beleidsnota over?

De beleidsnota gaat over volkshuisvesting.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerp van de beleidsnota is voor iedereen te bekijken vanaf 24 december 2024 voor een periode van zes weken. U kunt deze nota op verschillende manieren bekijken.

- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.
- De ontwerp beleidsnota is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen-ter-inzage>.
- De ontwerp beleidsnota is voor iedereen ook te bekijken via de landelijke website www.overheid.nl. Type eerst de cijfers van de postcode van uw woonplaats in, als u alleen beleid en regelgeving geldend in uw gemeente wilt zien. U kunt kiezen voor “Uitgebreid zoeken” als u ook beleid en regelgeving van andere gemeenten wilt opvragen.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 4 februari 2025 mondeling of schriftelijk reageren op de ontwerp beleidsnota. Dit heet het indienen van een inspraakreactie.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met dhr. N. Luttkhuis. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.

- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van het document of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. N. Luttkhuis via het telefoonnummer 0541-854100.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.