

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 22 augustus 2024

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
Telefoon: 0541 - 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 - 17.00 uur
Vrij: 8.30 - 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 - 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:

Telefoon: 0541-854401.

Website: www.schakeldinkelland.nl

Adres: Nicolaasplein 5.

U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



[facebook.com/gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

www.instagram.com/gemeentedinkelland

[linkedin.com/in/gemeente-dinkelland](https://www.linkedin.com/in/gemeente-dinkelland)

Storingen openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Doe de gratis isolatiecheck aan huis



Blijft uw huis lekker koel op hete dagen en is het warm genoeg als het kouder is? Een goede isolatie van uw woning helpt daarbij.

Maak een afspraak met onze energieadviseurs voor een isolatiecheck van uw huis. De adviezen zijn onafhankelijk en gratis. U krijgt handige tips voor een betere isolatie van uw huis en de energieadviseur helpt u om aan de slag te gaan.

Een isolatiecheck aanvragen?

Dat kan via www.duurzaambouwloket.nl/dinkelland en kies voor lokaal advies. Of maak een afspraak via deze QR-code.



Netwerkcafé voor starters en zzp'ers

De gemeentes Dinkelland en Tubbergen nodigen in samenwerking met ROZ starters en zzp'ers op maandag 16 september uit voor een netwerkcafé. Het netwerkcafé vindt plaats bij WILD Bijzonder Vissen in Reutum.

Wie kennis wil opdoen en andere starters en zzp'er wil ontmoeten, is van harte welkom. Ook om het netwerk uit te breiden is het netwerkcafé uitermate geschikt. De avond duurt van 19.00 tot 21.30 uur. Op het programma staat onder meer een kennismaking met bedrijfsconsulenten van de gemeentes, ROZ en het online platform startenintwente.nl.

Twee ondernemers delen hun ondernemerservaringen. Bert Breukers, ondernemersadviseur en trainer van ROZ, geeft daarna een inspiratiesessie. Tot slot is er gelegenheid tot netwerken.

Deelname is gratis. Aanmelden kan tot 11 september via www.rozgroep.nl/16september, info@rozgroep.nl of 074-2416100.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden? Kijk dan op de website: www.dinkelland.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

OV-ambassadeurs voor alle vragen over het openbaar vervoer

Vragen over de bus, trein of haltetaxi? OV-ambassadeurs helpen graag op weg. Dat doen ze op donderdag 5 september tussen 14.00 en 15.30 uur in het Kulturhus in Denekamp.

OV-ambassadeurs zijn vrijwilligers die het reizen met het openbaar vervoer gewend zijn. Zij helpen u graag het gemak van het openbaar vervoer ervaren. Tijdens de maandelijkse inloopspreekuren geven ze antwoord op al uw vragen over het openbaar vervoer.

Liever telefonisch advies? Dat kan van maandag tot en met vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur. Bel daarvoor met 038 - 303 80 10.

Meer informatie staat op www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur.

Officiële publicatie

Actualiteiten

Verleende vergunningen of ontheffingen

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Lattrop-Breklenkamp, Breemorsweg	evenement Popcorn Lattrop van 14 t/m 15 september 2024 met de daarbij behorende ontheffingen	12-08-2024
Ootmarsum, Westwal 23	plaatsen voorwerpen openbare weg	13-08-2024

Verkeersbesluiten

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officielebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?

Ootmarsum,
Bleekstraat 13

Denekamp,
parkeerterrein nabij
Oldenzaalsestraat 6 tot
en met 12

Wat houdt het besluit in?

verkeersbesluit voor het realiseren van een gehandicaptenparkeerplaats op kenteken.

tijdelijk verkeersbesluit voor plaatsen Missietent.

Ontwerp beleidsnota

"Woonzorgvisie gemeente Dinkelland"

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

In deze publicatie leest u over het voornemen om een beleidsnota op te stellen. Daarvoor wordt eerst een ontwerp beleidsnota ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren. U leest hieronder hoe en wanneer u kunt reageren. De reacties worden meegenomen in de besluitvorming of de beleidsnota wel of niet wordt vastgesteld.

Waar gaat de beleidsnota over?

De beleidsnota bevat een analyse van de lokale opgaven op het gebied van wonen, zorg en welzijn en de vertaling ervan in een visie. Voor de doelgroepen kwetsbare ouderen, inwoners met een beperking, kwetsbare jongeren en inwoners met psychiatrische problematiek zijn doelen opgesteld waar acties aan zijn gekoppeld die in een gemeentelijke uitvoeringsagenda zijn samengevoegd.

Deze acties moeten leiden tot passend woonzorgaanbod voor de mensen uit de doelgroepen, in een draagkrachtige en leefbare woonomgeving en tot de samenwerking die hier voor nodig is.

Wilt u meer informatie?

Het ontwerp van de beleidsnota is voor iedereen te bekijken vanaf 23 augustus 2024 voor een periode van zes weken. U kunt deze nota op verschillende manieren bekijken.

- Op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.
- De ontwerp beleidsnota is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen-ter-inzage.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tot 4 oktober 2024 mondeling of schriftelijk reageren op de ontwerp beleidsnota. Dit heeft het indienen van een inspraakreactie.

- Uw mondelinge reactie kunt u indienen als u een afspraak heeft gemaakt met dhr. N. Lutikhuis. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen met het telefoonnummer 0541-854100.
- Een schriftelijke reactie moet worden gericht aan de gemeenteraad, postbus 11, 7590 AA Denekamp.

Heeft u vragen?

Voor informatie over het bekijken van het document of andere vragen kunt u ook bellen met dhr. N. Lutikhuis via het telefoonnummer 0541-854100.

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Averhofstraat 12	het kappen van een eikenboom	12-08-2024
Nutter, Tubbergerdijk 3	het bouwen van een woning	13-08-2024
Ootmarsum, De Mors 149	het opslaan van tot vloeistof verdichte gassen in opslagtanks	15-08-2024
Tilligte, Frensdorferweg 7	het uitbreiden van een woning	13-08-2024
Weerselo, Kardinaal Alfrinkweg 2 kadastraal bekend sectie P nr. 2238	het kappen van een boom	13-08-2024

Verleende omgevingsvergunningen Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Scholtenespad 2	het verplaatsen van de parkeerplaats naar de voorkant van de woning	13-08-2024
Nutter, Wittebergweg 24	het aanleggen van een rijbak	12-08-2024
Ootmarsum, Vinkenbek 5	het uitbreiden van een woning	15-08-2024
Rossum, Boschweg 24	het plaatsen van een nieuwe gevel en dak	15-08-2024

Verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Weerselo, Bellinckhofweg 1	het bouwen van een woning met bijgebouw	15-08-2024

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften: Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.