

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 25 juli 2024

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:

Telefoon: 0541-854401.

Website: www.schakeldinkelland.nl

Adres: Nicolaasplein 5.

U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



[facebook.com/gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

www.instagram.com/gemeentedinkelland

[linkedin.com/in/gemeente-dinkelland](https://www.linkedin.com/in/gemeente-dinkelland)

Storingen openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Doe de gratis isolatiecheck aan huis: maak afspraak



Blijft uw huis lekker koel op hete dagen en is het warm genoeg als het kouder is? Een goede isolatie van uw woning helpt daarbij.

Maak een afspraak met onze energieadviseurs voor een isolatiecheck van uw huis. De adviezen zijn onafhankelijk en gratis. U krijgt handige tips voor een betere isolatie van uw huis en de energieadviseur helpt u om aan de slag te gaan.



Een isolatiecheck aanvragen?

Dat kan via www.duurzaambouwloket.nl/dinkelland en kies voor lokaal advies. Of maak een afspraak via de QR-code.

OV-ambassadeurs voor alle vragen over het openbaar vervoer

Vragen over de bus, trein of haltetaxi? OV-ambassadeurs helpen graag op weg. Dat doen ze op donderdag 1 augustus juni tussen 14.00 en 15.30 uur in het Kulturhus in Denekamp.

OV-ambassadeurs zijn vrijwilligers die het reizen met het openbaar vervoer gewend zijn. Zij helpen u graag het gemak van het openbaar vervoer ervaren. Tijdens de maandelijkse inloopspreekuren geven ze antwoord op al uw vragen over het openbaar vervoer.

Liever telefonisch advies? Dat kan van maandag tot en met vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur. Bel daarvoor met 038 - 303 80 10.

Meer informatie staat op www.ervaarhetov.nl/ov-ambassadeur.

Gevonden en verloren voorwerpen

Onlangs iets verloren in onze gemeente of benieuwd welke voorwerpen er allemaal zijn gevonden?

Kijk dan op de website: ww.dinkelland.nl voor een lijst met alle gevonden en verloren voorwerpen.

Gezocht: kampioenen en sporters voor het sportgala 2025

De gemeente Dinkelland houdt op vrijdag 10 januari 2025 het jaarlijkse sportgala. Het wordt een leuke avond met mooie sportprestaties en trotse winnaars.

Een deskundige jury kiest het sporttalent, de jeugdsportploeg, de sportploeg, de sportvrouw en de sportman van het jaar 2024. Ook reikt de Tubantia weer de persprijs uit en zetten we alle kampioenen op het hoogste niveau van 2024 in het zonnetje.

Hulp is welkom

Voor een spannende verkiezing heb je kandidaten nodig. Daarom vragen we u om ons door te geven welke sporter, sportster of team volgens u voorgedragen moet worden voor het sportgala.

Kent u iemand die kampioen is geworden in 2024 op het hoogste niveau? Geef ook dit aan ons door. Samen met u maken we van de komende editie van het sportgala opnieuw een succes.

Hoe kan ik iemand aanmelden?

U kunt een sporter of sportteam door het formulier in te vullen dat op de website www.dinkelland/sportgala-2025 staat.

Tot wanneer kan ik iemand opgeven?

U kunt tot uiterlijk 1 september 2024 het aanmeldingsformulier naar ons toesturen. Alle voorgedragen kandidaten worden bekeken en op het sportgala van 10 januari 2025 maken we de winnaars bekend.

Nog vragen?

Wilt u meer informatie of hebt u nog vragen? E-mail dan gerust naar Femke Heithuis: f.heithuis@noaberkracht.nl.

Slecht geïsoleerde woning? De gemeente helpt graag!

Voldoende energie voor nu en in de toekomst begint bij energiebesparing. Want wat je niet verbruikt, hoeft je ook niet op te wekken. Bovendien kan een goed geïsoleerde woning in de toekomst makkelijker van het gas af én is isoleren van uw woning voordelig voor de energierekening.

Subsidie voor slecht geïsoleerde woningen

Wilt u aan de slag met het isoleren van uw woning? De gemeente Dinkelland heeft een subsidieregeling voor eigenaren van woningen die minder goed geïsoleerd zijn. Zij kunnen een subsidie aanvragen van 750 euro voor het uitvoeren van isolatiemaatregelen.

Komt u in aanmerking?

De subsidie is in eerste instantie bedoeld voor (grondgebonden) koopwoningen met een energielabel D, E, F of G of woningen met een bouwjaar 1974 of eerder. Maar gemeente Dinkelland stelt de subsidie ook beschikbaar voor andere woningeigenaren. Heeft u een eigen woning? Mogelijk komt u in aanmerking voor deze regeling.

Kijk voor meer informatie over de isolatiesubsidie via www.dinkelland.nl/subsidieregeling-isolatie.

Of kijk op www.dinkelland.nl/verduurzaming voor overzicht van alle ontwikkelingen rondom duurzaam wonen en werken in onze gemeente.



Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen meldingen

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp	koetsenrit op 4 augustus 2024
Ootmarsum, Commanderieplein 6	Othmar Hopfest op 22 september 2024
Ootmarsum, Molenstraat 5	Summer party café deurloop op 20 juli 2024. Melding voor het houden van een incidentele festiviteit volgens artikel 4:3, eerste lid APV
Ootmarsum, Wildehof 1	Schuimparty op 6 september 2024

Verleende vergunningen of ontheffingen

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

Waar?	Wat en wanneer?	Verzonden
Deurningen, terrein nabij Deurningerstraat 20	Fancy Fair Feesten Deurningen van 2 t/m 4 augustus 2024 met daarbij behorende ontheffingen	16-07-2027
Ootmarsum, Commanderieplein 6	het schenken van zwak-alcoholhoudende dranken tijdens de Othmar Hopfest op 22 september 2024	19-07-2024
Tilligte, Westenveldweg 13	Evenement Twents Oldtimerfestival 2024 op 31 augustus en 1 september 2024 met daarbij behorende ontheffingen	19-07-2024

Verkeersbesluit

Burgemeester en wethouders hebben een of meer verkeersbesluiten genomen. Verkeersbesluiten worden bekendgemaakt door publicatie op <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl>. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van de publicatie bezwaar maken tegen een verkeersbesluit bij burgemeester en wethouders:

Waar?	Wat houdt het besluit in?
Ootmarsum	tijdelijk verkeersbesluit voor het Marktpllein en Oriëntertafel Almbetrieb in Ootmarsum.

Uitschrijving uit de basisregistratie personen

Burgemeester en wethouders kunnen volgens artikel 2.22 van de Wet basisregistratie personen iemand uitschrijven uit de gemeentelijke basisregistratie personen, als blijkt dat iemand niet meer woont op het adres waar hij/zij is geregistreerd.

Uitschrijving kan tot gevolg hebben dat men geen documenten (reisdocumenten, rijbewijs) meer kan aanvragen. Ook huurtoeslag, zorgtoeslag, kinderbijslag of andere vorm van een uitkering of financiële ondersteuning, kunnen worden stopgezet. Daarnaast kan het gevolgen hebben voor de opbouw van AOW. Het is belangrijk om altijd op het juiste adres ingeschreven te staan.

Burgemeester en wethouders hebben onderstaande persoon (personen) uitgeschreven uit de Basisregistratie personen. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende zes weken na deze bekendmaking. Het betreft:

Voorletter(s) en naam	Geboren	Adres van registratie	Uitschrijving per:
R. Denysenko	18 januari 1981	Voltherbroekweg 8 7636PP Agelo	18 juli 2024

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvraag omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Ootmarsum, Nuttersvoetpad kadastraal bekend sectie A nr. 3982	het kappen van bomen	17-07-2024

Verleende omgevingsvergunningen Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Agelo, Kleinesweg 1	het wijzigen van de voorgevel	17-07-2024
Ootmarsum, Almlosestraat 39	het kappen van een boom	22-07-2024
Rossum, Oranjestraat 6C	het uitbreiden van een woning op de eerste verdieping met kap en dakkapel	17-07-2024

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn

Rossum, Oranjestraat 6D	het uitbreiden van een woning op de eerste verdieping met kap en dakkapel	17-07-2024
Rossum, Grotestraat 53	het uitbreiden van een woning doormiddel van een dakopbouw op de garage	22-07-2024

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwaartermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwaartermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Agelo, Weerselosestraat 8	het bouwen van een woning en een bijgebouw	17-07-2024
Tilligte, Hof van Ewwert 1 en 3	het bouwen van een dubbelblok	16-07-2024

Verleende omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend. Het betreft het navolgende project:

Plaats, adres	Project
Denekamp, Spittendijk 1	het verbouwen van een winkelpand

De uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing. Daarom heeft eerst een ontwerpbesluit op de aanvraag ter inzage gelegen. De vergunning is ten opzichte van dit eerder bekend gemaakte ontwerpbesluit ongewijzigd vastgesteld.

Met ingang van de dag na publicatie kunt u gedurende zes weken het besluit en bijbehorende stukken bekijken op de website <https://mijnpublicaties.nl> onder de digitale button van de gemeente Dinkelland.

Ook ligt het besluit met de bijbehorende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Er wordt afgeweken van het bestemmingsplan met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 3°, van de Wabo. Daarom kunt u de stukken ook digitaal inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> (-> een plan bekijken -> bestemmingsplannen -> ID -> type dan: NL.IMRO.1774.DENPBSPITTENDIJK1-VG01) en op de gemeentelijke website www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen.

Met ingang van de dag na terinzagelegging kunnen belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend gedurende 6 weken beroep instellen bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Het besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn van zes weken. Als gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

Waar?	Project/activiteiten	Zaaknummer
Rossum, Tiethofweg 3	realiseren van een emissiearm stalsysteem, meer houden van melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee en fokstieren jonger dan 2 jaar	Z2024-ODT-011098

Ruimtelijk beleid

Ontwerpbeleidsnota "Water en Rioleringsprogramma Dinkelland 2025-2030"

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

de ontwerpbeleidsnota "Water en Rioleringsprogramma Dinkelland 2025-2030".

Bent u benieuwd hoe de gemeente Dinkelland uw afvalwater afvoert, hoe we zorgen voor de afvoer van regenwater, en welke maatregelen we nemen voor klimaatadaptatie en het voorkomen van wateroverlast? Deze en andere vragen worden beantwoord in het Water- en Rioleringsprogramma Dinkelland 2025-2030 (WRP Dinkelland). In het WRP Dinkelland beschrijven we onze aanpak en de specifieke maatregelen die we de komende jaren uitvoeren. We geven ook inzicht in de kosten, die worden gedekt door de rioolheffing. Het WRP Dinkelland is nu klaar voor inspraak. Voordat het plan definitief wordt vastgesteld door het college van B&W en de gemeenteraad, willen we graag uw mening horen. Uw feedback kan leiden tot aanpassingen van het plan of suggesties die we meenemen in de uiteindelijke versie.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van de ontwerpbeleidsnota ligt met ingang van 25 juli 2024 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. De ontwerpbeleidsnota is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl>

Inspraak

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk zijn reactie naar voren brengen. Schriftelijke inspraakreacties moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd.

Mondelinge inspraakreacties kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. M. Roordink van het organisatieonderdeel Openbare Ruimte via het telefoonnummer 0541-854100. Ook voor vragen of nadere informatie kunt u met deze persoon contact opnemen.

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp.
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.