

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 18 juli 2024

Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5
Postbus 11, 7590 AA Denekamp
Telefoon: 0541 – 854 100
E-mail: info@dinkelland.nl
Website: www.dinkelland.nl

Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via www.dinkelland.nl of telefonisch via 0541 - 854 100.

Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 – 17.00 uur
Vrij: 8.30 – 12.30 uur
Avondopenstelling burgerzaken:
Dinsdag 17.00 – 19.30 uur
(op afspraak).

Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:

Telefoon: 0541-854401.
Website: www.schakeldinkelland.nl
Adres: Nicolaasplein 5.
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



[facebook.com/gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

www.instagram.com/gemeentedinkelland

[linkedin.com/in/gemeente-dinkelland](https://www.linkedin.com/in/gemeente-dinkelland)

Storingen openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91
(uitsluitend voor spoed)

Storingen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82
(24 uur via storingsmonteur)



Redactie:

Noaberkracht Dinkelland
Tubbergen, Team Communicatie

Doe de gratis isolatiecheck aan huis: maak afspraak



Blijft uw huis lekker koel op hete dagen en is het warm genoeg als het kouder is? Een goede isolatie van uw woning helpt daarbij.

Maak een afspraak met onze energieadviseurs voor een isolatiecheck van uw huis. De adviezen zijn onafhankelijk en gratis. U krijgt handige tips voor een betere isolatie van uw huis en de energieadviseur helpt u om aan de slag te gaan.



Een isolatiecheck aanvragen? Dat kan via www.duurzaambouwloket.nl/dinkelland en kies voor lokaal advies. Of maak een afspraak via de QR-code.

Gratis ondersteuning en advies bij zon op dak voor bedrijven in de gemeente Dinkelland

Heeft uw bedrijfspand nog geen zonnepanelen op het dak maar zou u wel zelf energie willen opwekken en kosten besparen? Mogelijk heeft u vragen of vindt u het lastig om een goede afweging te maken.

Is er voldoende ruimte op het elektriciteitsnet en wat kan er wel als ik geen stroom kan terug leveren aan het elektriciteitsnet? Is mijn dakconstructie wel sterk genoeg en welke eisen stelt mijn verzekeraar? Welke mogelijkheden zijn er voor subsidie en financiering en welke leverancier biedt de beste oplossing?

Bedrijven kunnen gratis en vrijblijvend een gesprek aanvragen met een onafhankelijk adviseur die met u meedenkt om zonnepanelen op het dak te laten plaatsen en uw vragen te beantwoorden.

Meer weten? Kijk op www.dinkelland.nl/zon-op-dak of meld u aan via duurzaam@dinkelland.nl onder vermelding van zon op dak voor bedrijven.



Column: een dorp maak je met elkaar...

De dorpsondersteuner is er ook voor jou!

Als dorpsondersteuners zijn we zo'n half jaar aan de slag in verschillende dorpen. De eerste maanden zijn we vooral bezig geweest met ons voor te stellen bij verenigingen en professionals. Het valt ons op hoe actief de mensen in de dorpen al zijn met het organiseren van allerlei activiteiten; van loopgroepen tot muziek- en sportverenigingen. Inwoners zijn trots op hun dorp! Veel vrijwilligers zetten zich in om hun dorp leefbaar te houden.

Zorg veur mekaar - noaberschap! Prachtig!

Wij, de dorpsondersteuners, werken in het dorp en komen hierdoor gemakkelijk in contact met de inwoners. We werken niet met een aanbod, maar vanuit ontmoetingen waardoor we horen wat er speelt en wat de behoeften zijn. En daar gaan wij als dorpsondersteuners mee aan de slag!

Net als voor een 80-jarige man die wat lichamelijke ongemakken heeft. Als dorpsondersteuner had ik hem al eerder ontmoet. Hij woont alleen en de zware huishoudelijke klusjes gaan hem steeds moeilijker af, maar ja zegt hij 'ie doat toch het leefste zelf...'

Samen met meneer kijk ik wie hij in zijn eigen netwerk/buurt heeft die iets wil doen. Zelf vragen blijft moeilijk 'want de jongeleu hebt het a zo druk'.

Voor de overige werkzaamheden bel ik samen met hem Schakel en leggen we de situatie uit aan de WMO-consulent. Hij is opgelucht en blij met mijn ondersteuning hierin. Twee weken later komt de WMO-consulent voor een gesprek. Hij geeft aan dat hij het prettig vindt dat ik als dorpsondersteuner erbij ben. En wat blijkt, 'de dame van de gemeente' (WMO-consulent) is erg aardig en hij ervaart het als een positief gesprek. En ik? Ik ervaar een fijne samenwerking en korte lijntjes met de WMO-consulent waarbij het voor de inwoner een stukje makkelijker wordt.

Kortom: verbinding versterken, mensen in hun kracht zetten en noaberschap vergroten.

Samen leren van onze collega's, van de inwoners en met de professionals. Want 'noaberschap is niks vroagn, mer gewoon helpen en zit in kleane ding'n'.

Dit is de laatste column voor de vakantie. In eerste week van september zijn we er weer met een nieuwe column.

Voor nu iedereen een fijne zomer!



Carmen Oosterik (Deurningen), Jolande Lammertink (Saasveld), Jet Krone (Tilligte, Noord-Deurningen en Lattrop-Breklenkamp) en Janny Veldhuis (Weerselo).

Officiële publicatie

Actualiteiten

Ingekomen melding

Afgelopen periode zijn een of meer meldingen binnengekomen. Deze mededeling is alleen informatief hiertegen is geen bezwaar of beroep mogelijk.

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, tussen Grotestraat 1 en Burgemeester Hoogklimmerstraat 2	Holiday Time op 26 juli 2024

Ingekomen aanvragen

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

Waar?	Wat en wanneer?
Denekamp, Meester Mulderstraat 38A-CLUB	evenement feestavond Klungeltoernooi op 13 september 2024

E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via <https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt>. Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.

Omgeving en milieu

Aanvragen omgevingsvergunning Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, nabij Berkenbos kavel TH15	het bouwen van een Tiny House	11-07-2024
Denekamp, nabij Berkenbos kavel TH4	het bouwen van een Tiny House	12-07-2024
Denekamp, nabij Berkenbos kavel TH6	het bouwen van een Tiny House	11-07-2024
Denekamp, Spittendijk 6	het verbouwen van een woning	09-07-2024
Rossum, Grotestraat 53	het uitbreiden van een woning doormiddel van een dakopbouw op de garage	12-07-2024

Verleende omgevingsvergunningen Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Agelo, Dusinksweg 14	het verbouwen van een schuur tot boerderijkamers	12-07-2024
Denekamp, Bögelscamplaan 3	het realiseren van woning met inwoning	09-07-2024
Denekamp, Het Elferman 10	het wijzigen van de verleende vergunning t.b.v. het uitbreiden van een woning	10-07-2024
Denekamp, Johanninksweg 61	het toevoegen van 5 verbijfsrecreatiekamers in een bestaand bijgebouw: dit is een Bopa	10-07-2024
Ootmarsum, Brookhuis 13	het realiseren van een opbouw op de garage	10-07-2024
Saasveld, Stempelsdijk 5	het bouwen van een berging en garage	10-07-2024

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Denekamp, Voltaweg 1	het uitbreiden van een bedrijfsgebouw	09-07-2024
Ootmarsum, Berend Vinckenstraat 1	het bouwen van een woning met bijgebouw	10-07-2024
RECTIFICATIE: per abuis is in de publicatie van 11 juli 2024 Kerkepad 14 in Tilligte genoemd maar dit had moeten zijn Ootmarsumsestraat 78 en 78A in Denekamp	het verbouwen van een woning met inwoning	05-07-2024

Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!

Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn

Ruimtelijk beleid

Ontwerpbeleidsnota “Grondstoffenbeleidsplan Dinkelland 2025-2030”

Burgemeester en wethouders maken bekend dat ter inzage ligt:

De ontwerpbeleidsnota “Grondstoffenbeleidsplan Dinkelland 2025-2030”.

In 2015 stemde de gemeenteraad in met het Afvalbeleidsplan ‘Van Afval naar Grondstof, van Idee naar Aanpak, Van Betalen naar Belonen’. Dit Afvalbeleidsplan had tot doel om tot maximaal 100 kilo huishoudelijk restafval per inwoner te komen via ‘verbeterde bronscheiding’. Dit nieuwe Grondstoffenbeleidsplan bouwt voort op de resultaten van dit Afvalbeleidsplan. Het Grondstoffenbeleidsplan wijzigt niet de basis, maar wel de focus van het uitgevoerde beleid. Het afvalinzamelsysteem zoals de gemeente nu kent, is op orde; inwoners hebben de gelegenheid om goed grondstoffen zoals gft, pmd en opk van het restafval te scheiden en ook worden deze grondstoffen zo goed mogelijk verwerkt. Maar het kan wel beter.

Dit Grondstoffenbeleidsplan schetst waar het beter kan en moet. Alleen veel afval scheiden leidt niet per definitie tot meer hergebruik en recycling. Afval moet ook goed worden gescheiden, met het juiste afval in de juiste afvalbak. Ook is er winst te behalen in de mate van hergebruik en is vooral ook minder afval produceren een effectieve manier om duurzamer met grondstoffen om te gaan.

Ter inzage

Het papieren exemplaar van de ontwerpbeleidsnota ligt met ingang van 19 juli 2024 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum in het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken. De ontwerpbeleidsnota is eveneens digitaal in te zien via de gemeentelijke website <https://www.dinkelland.nl>

Inspraak

Tijdens bovengenoemde termijn van ter inzage legging kan een ieder mondeling of schriftelijk zijn reactie naar voren brengen. Schriftelijke inspraakreacties moeten worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 11, 7590 AA Denekamp en dienen voor het einde van de termijn te worden ingediend dan wel per post te zijn bezorgd.

Mondelinge inspraakreacties kunt u binnen bovengenoemde termijn indienen nadat u daarvoor een afspraak heeft gemaakt met dhr. F. Wiefferink van het organisatieonderdeel Openbare Ruimte via het telefoonnummer 0541-854100. Ook voor vragen of nadere informatie kunt u met deze persoon contact opnemen.

Burgemeester en wethouders voornoemd

Rechtsbescherming

Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:

Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp.
Telefoon: 0541- 854100. E-mail: info@dinkelland.nl.

Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.