

De officiële publicaties van de gemeente Dinkelland, uitgave donderdag 13 juni 2024

## Gemeente Dinkelland

Nicolaasplein 5  
Postbus 11, 7590 AA Denekamp  
Telefoon: 0541 - 854 100  
E-mail: info@dinkelland.nl  
Website: www.dinkelland.nl

## Afspraak maken

Veel zaken kunt u geheel digitaal regelen via onze website. Heeft u vragen of wilt u persoonlijk worden geholpen? Maak dan een afspraak. Een afspraak maken kan digitaal via [www.dinkelland.nl](http://www.dinkelland.nl) of telefonisch via 0541 - 854 100.

## Openingstijden gemeentehuis

Ma t/m do: 8.30 - 17.00 uur  
Vrij: 8.30 - 12.30 uur  
Avondopenstelling burgerzaken:  
Dinsdag 17.00 - 19.30 uur  
(op afspraak).

## Schakel

De medewerkers van Schakel helpen u graag met vragen over onder meer dagbesteding, begeleiding, huishoudelijke hulp, een rolstoel, een automaatje, vrijwilligerswerk of een woningaanpassing. Neem voor alle andere hulpvragen of informatie contact op met Schakel:

Telefoon: 0541-854401.  
Website: [www.schakeldinkelland.nl](http://www.schakeldinkelland.nl)  
Adres: Nicolaasplein 5.  
U kunt zonder afspraak binnenlopen op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur



[facebook.com/gemeente.dinkelland](https://www.facebook.com/gemeente.dinkelland)

[www.instagram.com/gemeentedinkelland](https://www.instagram.com/gemeentedinkelland)

[linkedin.com/in/gemeente-dinkelland](https://www.linkedin.com/in/gemeente-dinkelland)

## Storngen openbare ruimte (buiten kantooruren)

Telefoon: 06 - 54 97 59 91  
(uitsluitend voor spoed)

## Storngen riool (gemaal)

Telefoon: 06 - 54 93 38 82  
(24 uur via storngsmonteur)

## Spoedeisende klachten en/of calamiteiten die betrekking hebben op veiligheid en handhaving:

Telefoon: 06 - 14 75 85 49



Redactie:  
Noaberkracht Dinkelland  
Tubbergen, Team Communicatie



Cel Severijn

## Spreidingswet of niet, asielzoekers moeten worden opgevangen

**Het nieuwe kabinet is van plan de spreidingswet in te trekken. Maar wat lost dit op? Nou, eerlijk gezegd, zeker op de korte termijn: niks. Sterker, we hebben er straks misschien een probleem bij. Ten eerste is deze spreidingswet nu nog steeds van kracht en moeten wij als gemeente de wet uitvoeren. Het is ook nog niet zeker of de spreidingswet definitief van tafel gaat, want de Tweede en Eerste Kamer moeten daar nog mee akkoord gaan. Het zal in elk geval nog een poos duren.**

Het nieuwe kabinet wil verder kijken hoe de instroom van vluchtelingen kan worden ingeperkt, maar erkent ook dat dit nog niet zo eenvoudig is. De vraag is zelfs of het überhaupt wel kan. Voorlopig is het wel zeker dat de instroom van asielzoekers niet afneemt. De opvangcentra zitten overvol. Dus als de gemeenten geen extra opvang leveren, dan zijn de mensen dakloos en leven ze op straat.

Ook mijn Twentse collega's erkennen deze problemen. Ook zij zien dat alleen al het voornemen om de spreidingswet in te trekken ertoe leidt, dat een aantal gemeenten nu al op hun handen gaat zitten. De solidariteit tussen gemeenten staat daarmee onder druk.

### Goede opvang en integratie van asielzoekers

In onze gemeente willen wij niet per se het beste jongetje van de klas zijn. We nemen wel onze verantwoordelijkheid en sluiten onze ogen niet voor mensen in nood. Wij richten ons liever op een goede opvang en integratie van asielzoekers. De bedoeling is dat mensen die mogen blijven en Nederlander worden, volwaardig deelnemen en bijdragen aan onze maatschappij. Gezien de vergrijzing en de huidige arbeidsmarkt hebben we deze mensen misschien ook hard nodig.

**'In onze gemeente willen wij niet per se het beste jongetje van de klas zijn. We nemen wel onze verantwoordelijkheid en sluiten onze ogen niet voor mensen in nood'**

### En wat nu?

Het college blijft op zoek naar een opvanglocatie voor 172 asielzoekers, zoals de gemeenteraad ons in juni 2023 heeft opgedragen. De koerswijziging in de landelijke politiek kan het wenselijk maken dat de gemeenteraad zich nog eens over de opdracht aan het college uitspreekt.

Vorig jaar heeft de gemeente Dinkelland een intentieovereenkomst gesloten met het COA. Hierin hebben wij afgesproken dat wij ons gezamenlijk inzetten voor het invullen van de asielopgave. De gemeente stelt zelf de locatie voor waar de opvang kan plaatsvinden en het COA zoekt niet zelfstandig. Die afspraak geldt zolang wij ons inspannen om een locatie te vinden. Als we daarmee stoppen, vervalt de afspraak en kan het COA haar eigen gang gaan - met of zonder spreidingswet.

Het blijft ons uitgangspunt om een menswaardige opvang te realiseren voor vluchtelingen in nood, waarbij we zoveel mogelijk eigen regie pakken. Vanuit medemenselijkheid en om voor iedereen een goed 'noaber' te zijn.

Cel Severijn

Wethouder gemeente Dinkelland

### AZC

In Dinkelland zijn we op zoek naar een locatie voor een asielzoekerscentrum (azc) voor 172 mensen. Om ons heen horen we vaak dat het dan gaat om een 'groot' azc. We begrijpen die gedachte, maar als we kijken naar de 45 azc's die Nederland nu heeft, dan gaat het gemiddeld om meer dan vijfhonderd opvangplekken per azc. Grotere azc's hebben meer voorzieningen dan kleinere, zoals een schooltje, sportvelden en medische zorg.

Een asielzoekerscentrum is ook duidelijk iets anders dan een aanmeldcentrum, zoals in Ter Apel. Als vluchtelingen in Nederland aankomen moeten ze zich hier eerst melden. De IND bepaalt wie wel of niet in aanmerking komt voor een asielprocedure (de eerste screening). De zogenaamde 'gelukzoekers' worden hier al naar huis gestuurd via de Dienst Terugkeer en Vertrek. In een azc zitten dus normaal gesproken alleen mensen die kans maken om in Nederland te mogen blijven.

## Aziatische hoornaar slecht voor honingbijen

**In Nederland komen steeds meer Aziatische hoornaars voor. Deze grote insecten vormen een bedreiging voor onze honingbijen. Ze vallen bijenkorven aan om de bijen op te eten, waardoor hele bijenkolonies kunnen verdwijnen.**

Omdat Aziatische hoornaars veel groter zijn dan bijen, maken ze de bijen bang. Als iemand een Aziatische hoornaar ziet, is het belangrijk om dit via [Waarneming.nl](http://Waarneming.nl) te melden. De provincie Overijssel is verantwoordelijk voor de bestrijding van deze insecten.

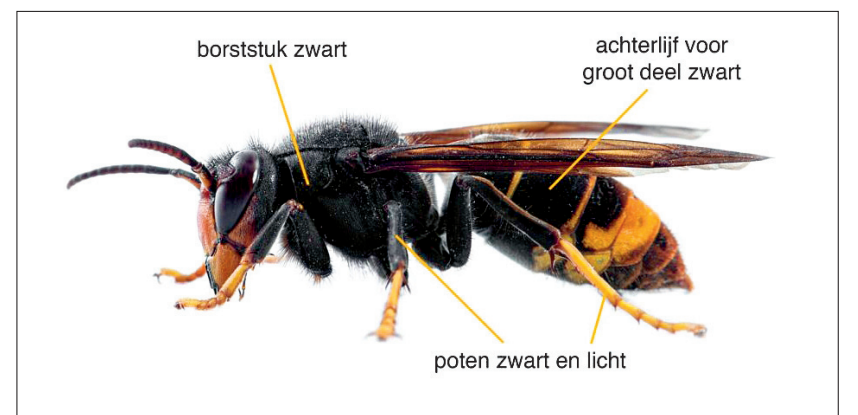
De aanvallen van Aziatische hoornaars zorgen ervoor dat bijen gestrest en zwak worden. Hierdoor maken ze minder honing en kunnen ze hun korf verlaten. Dit is gevaarlijk voor de hele bijenkolonie.

Het is belangrijk om de Aziatische hoornaar te bestrijden om onze bijen te beschermen. Deze insecten kunnen veel schade aanrichten aan de natuur en aan de economie. Door goed op te letten en gericht te bestrijden, hopen we de schade te beperken en onze bijen te redden. De Aziatische hoornaar hoort niet in Nederland thuis en is daarom ongewenst.

Ze verstoren de natuur en zijn een bedreiging voor onze eigen dieren en planten.

Heeft u een Aziatische hoornaar gezien of denkt u dat u er een gezien heeft? Maak een foto van de hoornaar en noteer de locatie. Controleer of uw waarneming inderdaad een Aziatische hoornaar is (zie afbeelding). Let vooral op de gele pootjes van de Aziatische hoornaar.

De gemeente voert geen bestrijding uit, dat doet de provincie. Meld uw waarneming via de website van [Waarneming.nl](http://Waarneming.nl).



## Boomdeeldagen voor inwoners van gemeente Dinkelland

**Er komen weer Boomdeeldagen aan! En dat betekent dat ook inwoners in het buitengebied van de gemeente Dinkelland bomen en plantmateriaal kunnen aanvragen voor slechts een deel van de kostprijs.**

In samenwerking met de provincie Overijssel, Landschap Overijssel en de gemeente Dinkelland worden komende winter bomen en bosplantsoenplanten beschikbaar gesteld. Inwoners betalen slechts 25 procent van de totale kosten. De overige 75 procent wordt betaald door de provincie en gemeente.

Deze actie is gericht op iedereen die in het buitengebied van de gemeente woont en ruimte heeft voor bomen of bosplantsoen, bijvoorbeeld in een klein landschapselement of op het erf.

Inwoners van de gemeente Dinkelland kunnen van 10 juni tot en met 31 juli online plantmateriaal aanvragen. Er kunnen diverse inheemse bomen of bosplantsoenen worden besteld, met een maximum van 1.000 euro aan plantmateriaal per eigenaar. De eigen bijdrage is dan maximaal 250 euro, aangezien slechts 25 procent betaald hoeft te worden. Houd er rekening mee dat het budget per gemeente beperkt is en aanvragen op volgorde van binnenkomst worden behandeld. Wees er dus snel bij.

Het plantmateriaal kan komende winter door inwoners zelf worden opgehaald tijdens een Boomdeeldag. In de gemeente Dinkelland wordt de Boomdeeldag gehouden op 14 december 2024.

Woont u niet in de gemeente Dinkelland? Deze actie geldt ook voor inwoners in het buitengebied van de gemeenten Dalfsen, Deventer, Haaksbergen, Hardenberg, Hellendoorn, Hof van Twente, Ommen, Olst-Wijhe, Raalte, Rijssen-Holtten, Steenwijkerland, Tubbergen, Twenterand en Wierden.

Meer informatie over deze actie en de mogelijkheid om bomen en/of bosplantsoen aan te vragen staat op [www.iedereeneenboom.nl](http://www.iedereeneenboom.nl).

## Werkzaamheden aan Penninksbrugweg in Denekamp: geen doorgaand verkeer

De Twentse Weg- en Waterbouw gaat weer (asfalt)werkzaamheden uitvoeren aan de Penninksbrugweg in Denekamp. Het werk wordt uitgevoerd van donderdag 13 juni tot en met vrijdag 5 juli.

Tijdens de werkzaamheden wordt het werkgebied afgesloten voor doorgaand verkeer. Aanliggende percelen blijven, met enige hinder, bereikbaar. Voor hulpdiensten blijft het uiteraard mogelijk om het werkgebied te betreden.

Op 18 en 19 juni wordt het werkgebied volledig afgesloten voor al het verkeer in verband met asfalteringswerkzaamheden.

### Afvalinzameling

Volgens de afvalkalender van ROVA wordt het afval ingezameld. Aanwonenden van het werkgebied kunnen hun container op de gebruikelijke locatie aanbieden. De TWW zorgt ervoor dat deze container buiten het werkgebied aangeboden wordt voor leging. Ook zorgen zij er voor dat de containers terug geplaatst worden.

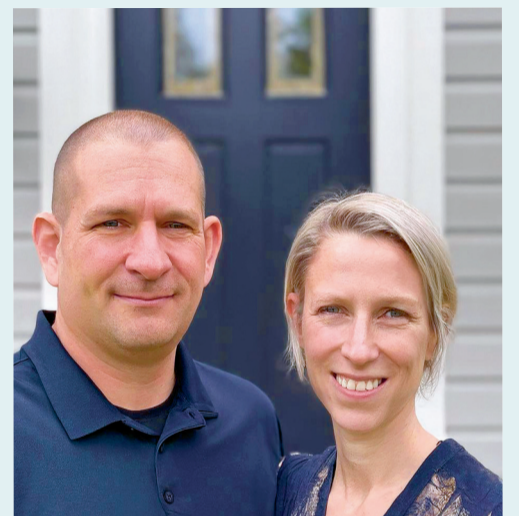
Voor de rest van de uitvoeringsperiode wordt het afval volgens de normale planning op de gebruikelijke locatie ingezameld.

## Woning verduurzamen met de verzilverlening

Heeft uw woning een hogere waarde dan de hoogte van uw hypotheek? Dan is de verzilverlening wellicht iets voor u. Met de verzilverlening van de gemeente Dinkelland heeft u net iets meer budget om uw woning levensloopbestendig te maken, te verduurzamen of te laten voldoen aan het politiekeurmerk veilig wonen.

Financiering van deze aanpassingen is mogelijk door gebruik te maken van de overwaarde op uw woning. U kunt minimaal 2.500 en maximaal 50.000 euro lenen. Een mooie kans met oog op de toekomst. Want door bijvoorbeeld te verduurzamen, kunt u energie besparen en houdt u grip op de energiekosten in de toekomst.

Meer weten? Kijk op [www.dinkelland.nl/verzilverlening](http://www.dinkelland.nl/verzilverlening).



## Officiële publicatie

### Openbare vergaderingen

#### Openbare vergadering van de gemeenteraad

Op **dinsdag 18 juni 2024** vergadert de raad in het gemeentehuis van Dinkelland. De vergadering begint om 19.30 uur. De agenda is hieronder vermeld en staat ook op <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>.

U kunt de vergadering volgen op onze webcam via <https://gemeenteraad.dinkelland.nl>

#### Agenda

1. Opening
2. Vaststelling agenda
3. Informatie vanuit het college
4. Actualiteiten intergemeentelijke samenwerking
5. Vragenhalfuur
6. Open debatronde
7. Vaststelling van de ingekomen stukkenlijst d.d. 4 juni 2024
8. Vaststelling van de besluitenlijst van de raadsvergadering van 28 mei 2024
9. Voorstel inzake klimaatprogramma Dinkelland 2024-2050
10. Voorstel inzake vaststellen Nota bodembeheer regio Twente versie 2.1
11. Voorstel inzake krediet onderhoud en vervanging kunstwerken 2024-2025
12. Voorstel inzake wijziging gemeenschappelijke regeling Omgevingsdienst Twente
13. Voorstel inzake gemeenschappelijke regeling Noaberkracht Dinkelland Tubbergen
14. Voorstel inzake begrotingen 2025 verbonden partijen
15. Voorstel inzake jaarstukken 2023 Noaberkracht
16. Voorstel inzake begroting 2025 Noaberkracht
17. Sluiting

## Actualiteiten

### Ingekomen aanvraag

Afgelopen periode zijn een of meer aanvragen binnengekomen. De stukken kunnen na telefonische afspraak worden ingezien in het gemeentehuis. Zolang er nog geen beslissing is genomen, kunnen belanghebbenden hun zienswijze naar voren brengen bij het gemeentebestuur. Ingekomen is onder meer een aanvraag: met betrekking tot:

#### Waar?

Weerselo, Het Stift 9

#### Wat en wanneer?

Stift International Music Festival 2024 op 17, 24 en 25 augustus 2024

### Verleende vergunningen of ontheffingen

Afgelopen periode zijn een of meer vergunningen en/of ontheffingen verleend. Belanghebbenden kunnen een bezwaarschrift indienen bij het gemeentebestuur. Dat kan gedurende 6 weken na de verzending aan de aanvrager. Het betreft:

#### Waar?

Denekamp, Nicolaasplein

#### Wat en wanneer?

Oranje Arena 2024 op 16, 21 en 25 juni 2024 met daarbij behorende ontheffingen

#### Verzonden

07-06-2024

Denekamp, terrein nabij de Nosseltweg 25

Wintercross ASVD 2024 op 17 of 24 november 2024 met daarbij behorende ontheffingen

04-06-2024

### E-mailservice 'Berichten over uw buurt'

Wilt u een bericht krijgen over bijvoorbeeld (evenementen)vergunningen, bouwplannen, bestemmingsplannen of verkeersbesluiten bij u in de buurt of in de hele gemeente? Dan kunt u zich aanmelden voor de e-mailservice. Dan krijgt u een e-mail telkens als er een publicatie is. U kunt zelf instellen welk type berichten u wilt ontvangen en binnen welke straal om uw huis of bedrijf. Inschrijven kan via [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Via deze link kunt u ook op het internet informatie opvragen zonder dat u bent ingeschreven. Dat kunt u dan doen door het opgeven van uw postcode.



## Omgeving en milieu

### Aanvraag omgevingsvergunningen Omgevingswet

De gemeente heeft een of meer aanvragen omgevingsvergunning ontvangen.

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. Dan kunt u op tijd reageren als u het hier niet mee eens bent.

#### Wanneer neemt de gemeente een besluit over de aanvraag van de vergunning?

Veel omgevingsvergunningen worden voorbereid met de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure. Er moet in principe binnen 8 weken op de aanvraag worden beslist. Wanneer de omgevingsvergunning wordt voorbereid met de zogenoemde uitgebreide voorbereidingsprocedure moet in principe binnen 26 weken op de aanvraag worden beslist. Er zal in dat geval eerst een ontwerp-besluit ter inzage gelegd worden. Als de vergunning wordt verleend of in ontwerp ter inzage wordt gelegd, publiceert de gemeente een nieuw bericht. Vanaf dat moment kunt u de documenten met informatie over de vergunning bekijken en hierop reageren. U kunt nu nog niet reageren. Heeft u nu alvast vragen over de ingediende aanvraag? Dan kunt u bellen met de gemeente.

Bij de gemeente is binnengekomen een aanvraag voor:

Waar?	Project	Ingekomen
Denekamp, Bögelscamplaan 3	het realiseren van woning met inwoning	31-05-2024
Denekamp, Ootmarsumsestraat 63	het bouwen van een werktuigenberging	03-06-2024
Denekamp, Rodenmorsweg 11-POMP	het bouwen van een concentraatvijver met bijbehorende grondwerkzaamheden	07-06-2024
Ootmarsum, Almelosestraat 39	het kappen van een boom	07-06-2024
Rossum, Boschweg 24	het bouwen van een nieuwe gevel en het uitbouwen van een erker	06-06-2024
Rossum, Pieriksbosweg 4	het bouwen van een schuur ter vervanging van een oude schuur	04-06-2024

### Verleende omgevingsvergunningen Omgevingswet, reguliere procedure

De gemeente heeft, met toepassing van de zogenoemde reguliere voorbereidingsprocedure, een of meer omgevingsvergunningen verleend.

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om bijvoorbeeld iets te bouwen, verbouwen, in gebruik te nemen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Indien er een omgevingsvergunning is gevraagd en verleend in afwijking van het omgevingsplan, wordt dit nader aangeduid met de term Bopa (buitenplanse omgevingsplan activiteit).

#### Wilt u meer informatie?

De omgevingsvergunning is voor iedereen te bekijken vanaf de datum van verzending aan de aanvrager voor een periode van zes weken. De stukken liggen ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

#### Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente binnen zes weken, na de datum van verzending, laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. Uw bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders.

#### Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Van een omgevingsvergunning voor bijvoorbeeld de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor activiteiten zoals bijvoorbeeld het kappen van een boom, moet een termijn van vier weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de start van de vergunde activiteiten tegen te houden. Het verzoek om voorlopige voorziening moet schriftelijk worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Rossum, Rode Veldweg 4	het bouwen van een kapschuur	06-06-2024
Weerselo, Haarstraat 31	het uitbreiden van een woning	07-06-2024

### Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben met toepassing van de zogenaamde reguliere voorbereidingsprocedure een of meer omgevingsvergunningen verleend. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken na de datum van verzending aan de aanvrager schriftelijk bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders. Gedurende de bezwarentermijn liggen de stukken ter inzage op het gemeentehuis. Als u de stukken wilt inzien, verzoeken wij u om daarvoor eerst telefonisch een afspraak te maken.

Van een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen mag de vergunninghouder doorgaans meteen gebruik maken. Maar dat doet hij dan wel op eigen risico. Maar om gebruik te mogen maken van een omgevingsvergunning voor andere activiteiten, moet doorgaans de bezwarentermijn van zes weken worden afgewacht. Wie bezwaar heeft gemaakt, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank bovendien vragen om een voorlopige voorziening. Hij kan bijvoorbeeld vragen om de inwerkingtreding van de vergunning nog langer op te schorten.

Burgemeester en wethouders hebben een omgevingsvergunning verleend voor:

Waar?	Project	Verzonden
Deurningen, Hoofdstraat 9	het realiseren van een microbrouwerij op de plaats van de inpandige cafetaria	29-05-2024
Lattrop-Breklenkamp, Ottershagenweg 28	het bouwen van een schuur ter vervanging van een bestaande schuur	05-06-2024
Nutter, Wittebergweg 19	het bouwen van een stro-opslag/werktuigenberging	05-06-2024
Rossum, Scholten Lindeweg 2	het bouwen van een machineberging	05-06-2024
Saasveld, Langedijk 5	het wijzigen van diersoorten en het vervangen van een stal	27-05-2024

## Ruimtelijk beleid

### Vastgesteld bestemmingsplan "Buitengebied, Reimerweg 10 Rossum en Laagsestraat 70 Oud Ootmarsum"

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

#### Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan "Buitengebied, Reimerweg 10 Rossum en Laagsestraat 70 Oud Ootmarsum" opgesteld?

Het bestemmingsplan ziet op een vergroting van de woonbestemming aan de Reimerweg 10 te Rossum en aan de Laagsestraat 70 te Oud Ootmarsum. Dit om op beide locaties de planologische situatie kloppend te maken. Daarnaast ziet het bestemmingsplan op een vergroting van de toegestane oppervlakte voor bedrijfsmatige activiteiten en op een vergroting van 90 m<sup>2</sup> aan bijgebouwen op het erf aan de Reimerweg 10. Dit ten behoeve van de realisatie van een ambachtelijke smederij met drie trekkershutten. Voor de extra vierkante meters wordt op het perceel aan de Laagsestraat 70 in totaal 118 m<sup>2</sup> aan landschapsontsierende bebouwing gesloopt.

#### Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 14 juni 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIB.PREIMERWEG10-VG01;
- via de gemeentelijke website [www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen).

#### Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 14 juni 2024 tot en met 26 juli 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in raadsbesluit.

### Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

### Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. J. Vulker van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

## Vastgesteld bestemmingsplan “Woningbouw hoek Dorpsstraat-Disseroltweg, Lattrop” en beeldkwaliteitsplan “Ontwikkeling woningbouw hoek Dorpsstraat-Disseroltweg te Lattrop”

### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

In deze publicatie leest u ook over definitieve beeldkwaliteitsplan.

### Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Woningbouw hoek Dorpsstraat-Disseroltweg, Lattrop” opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld voor de realisatie van 10 woningen.

### Waarom is voor deze ontwikkeling een beeldkwaliteitsplan vastgesteld?

Het beeldkwaliteitsplan beschrijft de gewenste beeldkwaliteit van de bebouwing en de buitenruimte en bevat toetsbare criteria. Het is een verbindend element tussen landschap, architectuur en stedenbouw. Het definitieve beeldkwaliteitsplan wordt gebruikt om te bepalen of het bouwplan voldoet aan de redelijke eisen van welstand. Op het beeldkwaliteitsplan kunt u niet reageren.

### Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 14 juni 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.LATBPDORPSSTDISSER-VG01 ;
- via de gemeentelijke website [www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen).

U kunt het beeldkwaliteitsplan bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

### Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 14 juni 2024 tot 27 juli 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in het raadsbesluit.

### Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

### Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. T. Snoeijink-Arens van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

Arens van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

## Vastgesteld bestemmingsplan “Twents Gastenhoes Ootmarsum” en besluit vaststelling hogere grenswaarde “Perceel Molenstraat 22 Ootmarsum”

### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarde. Het definitieve bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarde wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

### Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan “Twents Gastenhoes Ootmarsum” opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld voor de realisatie van 20 appartementen en de omzetting van een bedrijfswooning naar een reguliere woning en een bestaande woning te bestemmen naar een reguliere woonbestemming. De locatie van het plangebied bevindt zich in de omgeving van de Molenstraat 22 en het Nuttersvoetpad 6 in Ootmarsum.

### Waarom is er voor deze ontwikkeling een besluit hogere grenswaarde opgesteld?

De nieuwe ontwikkeling ligt in de geluidzone van een weg. In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de geluidsbelasting op de gevels van woningen door wegverkeerslawaai. Voor de nieuwe ontwikkeling wordt meer geluidsbelasting (hogere waarde) van de weg toegelaten. De reden waarom een hogere belasting wordt toegelaten is uitgelegd in het besluit hogere grenswaarde.

### Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde is voor iedereen te bekijken vanaf 14 juni 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.OOTBPTWENTSGASTEN-VG01;
- via de gemeentelijke website [www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen).

U kunt het besluit hogere grenswaarde bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

### Bent u het niet eens met het bestemmingsplan of het besluit hogere grenswaarde?

Gaat het bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarden tegen uw belangen in of u heeft eerder een zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan met het ontwerp-besluit hogere grenswaarde ingediend? Dan kunt u vanaf 14 juni 2024 tot 27 juli 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarde. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in raadsbesluit.

### Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

### Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met mevr. T. Snoeijink-Arens van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

## Vastgesteld bestemmingsplan “Bornsestraat 58 Saasveld, 1e Herziening”

### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd.



Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan. Het definitieve bestemmingsplan wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

#### Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan "Bornsestraat 58 Saasveld, 1e Herziening" opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld voor de legalisatie van een sportveld op het bedrijfsperceel aan de Bornsestraat 58 te Saasveld.

#### Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan is voor iedereen te bekijken vanaf 14 juni 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.BUIBPBORNSE58HER1-VG01;
- via de gemeentelijke website [www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen).

#### Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Gaat het bestemmingsplan tegen uw belangen in of heeft u eerder een zienswijze tegen het ontwerp van dit bestemmingsplan ingediend? Dan kunt u vanaf 15 juni 2024 tot 27 juli 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

U kunt ook in beroep gaan tegen delen van het bestemmingsplan die zijn gewijzigd bij de vaststelling. Op welke punten het bestemmingsplan is gewijzigd vindt u in raadsbesluit.

#### Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

#### Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. S. Kok van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

## Vastgesteld bestemmingsplan "Legtenbergerstraat 29, Weerselo" en besluit vaststelling hogere grenswaarde "Legtenbergerstraat 29, Weerselo"

#### Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een bestemmingsplan bepaalt wat er in een gemeente met de ruimte mag gebeuren. In een bestemmingsplan staat of op een bepaalde locatie wel of niet mag worden gebouwd. Ook staat in een bestemmingsplan voor welk doel een bepaalde locatie mag worden gebruikt, bijvoorbeeld voor wonen, winkels, bedrijvigheid of een agrarisch bedrijf.

Er is een vaste gang van zaken voor de totstandkoming van bestemmingsplannen. U kunt daar op verschillende manieren invloed op uitoefenen. Het kan namelijk zijn dat door de wijziging van het bestemmingsplan iets verandert in uw omgeving.

In deze publicatie leest u over de definitieve wijziging van het bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarde. Het definitieve bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarde wordt ter inzage gelegd. U kunt hier nu op reageren.

#### Voor welke ontwikkeling is het bestemmingsplan "Legtenbergerstraat 29, Weerselo" opgesteld?

Het bestemmingsplan is opgesteld voor het wijzigen van de maatschappelijke bestemming met bedrijfswoning naar een reguliere woonbestemming, en de toevoeging van één extra woning op de percelen aan de Legtenbergerstraat 29/29a te Weerselo.

#### Waarom is er voor deze ontwikkeling een besluit hogere grenswaarde opgesteld?

De nieuwe ontwikkeling ligt in de geluidzone van een weg. In de Wet geluidhinder zijn normen opgenomen voor de geluidsbelasting op de gevels van woningen door wegverkeerslawaai. Voor de nieuwe ontwikkeling wordt meer geluidsbelasting (hogere waarde) van de weg toegelaten. De reden waarom een hogere belasting wordt toegelaten is uitgelegd in het besluit hogere grenswaarde.

#### Wilt u meer informatie?

Het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde is voor iedereen te bekijken vanaf 14

juni 2024 voor een periode van zes weken.

U kunt het bestemmingsplan op verschillende manieren bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie;
- via de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website is het plan te raadplegen met behulp van het adres of met het planidentificatienummer NL.IMRO.1774.WEEB-PLEGTENBESTR29-VG01;
- via de gemeentelijke website [www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen](http://www.dinkelland.nl/ruimtelijke-plannen).

U kunt het besluit hogere grenswaarde bekijken:

- op het gemeentehuis door eerst een afspraak te maken met de receptie.

#### Bent u het niet eens met het bestemmingsplan of het besluit hogere grenswaarde?

Gaat het bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarden tegen uw belangen in of u heeft eerder een zienswijze tegen het ontwerp-bestemmingsplan met het ontwerp-besluit hogere grenswaarde ingediend? Dan kunt u vanaf 15 juni 2024 tot 27 juli 2024 de Afdeling bestuursrechtspraak laten weten dat u het niet eens bent met bestemmingsplan met het besluit hogere grenswaarde. Dit heet het instellen van beroep. Uw beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

#### Wilt u de start van de ontwikkeling tegenhouden?

U kunt de ontwikkeling tijdelijk tegenhouden door de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State te vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Een uitspraak in een voorlopige voorziening is een voorlopige uitspraak. Met een voorlopige voorziening kan de voorzieningenrechter een tijdelijke regeling treffen voor de periode dat uw beroep in behandeling is. Zo kan worden voorkomen dat er onomkeerbare gevolgen gebeuren tijdens de beroepsprocedure.

#### Vragen?

Voor het inzien van de stukken kunt u contact opnemen met de receptie van het gemeentehuis. Voor inhoudelijke vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met dhr. S. Kok van het organisatieonderdeel Fysieke leefomgeving via het telefoonnummer 0541-854100.

## Rechtsbescherming

**Contactgegevens van de gemeente, ook voor het indienen van zienswijzen en bezwaarschriften:** Adres: Nicolaasplein 5, 7591 MA Denekamp / Postbus 11, 7590 AA Denekamp. Telefoon: 0541- 854100. E-mail: [info@dinkelland.nl](mailto:info@dinkelland.nl).

#### Zienswijzen en bedenkingen

Zienswijzen en bedenkingen kunnen worden ingediend op een moment dat er nog geen besluit is vastgesteld. Het gaat daarbij dus niet zozeer om rechtsbescherming maar om een zorgvuldige voorbereiding van het nog te nemen besluit.

#### Bezwaar

Een bezwaarschrift wordt ingediend bij de instantie die het besluit genomen heeft. Als het tijdig is ingediend, vindt op basis van het bezwaarschrift een heroverweging plaats. Die heroverweging kan ertoe leiden dat een besluit wordt herroepen en dat in plaats daarvan een nieuw besluit wordt genomen. Tegen de beslissing op het bezwaarschrift staat beroep open bij de bestuursrechter.

#### Beroep

Beroep wordt ingesteld bij een bestuursrechter. Als beroep openstaat tegen een besluit is bij de bekendmaking daarvan vermeld welke bestuursrechter bevoegd is. Ook wordt daarbij vermeld wat de voorwaarden zijn om in beroep te kunnen gaan. Voor de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

#### Hoger beroep

Hoger beroep wordt ingediend bij een hogere rechter tegen een uitspraak van een rechtbank. De rechtbank vermeldt de mogelijkheid om hoger beroep in te stellen bij haar uitspraak.

#### Voorlopige voorziening

Meestal treedt een besluit meteen in werking nadat het is bekendgemaakt. Dat kan onomkeerbare gevolgen hebben. Wie bezwaar of beroep heeft ingesteld en de beslissing op bezwaar of de uitspraak van de rechter niet kan afwachten, kan aan de bevoegde rechter vragen om het besluit te schorsen of om een andere voorlopige maatregel te treffen. Voor de mogelijkheid om digitaal een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen, kunt u kijken op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>.

**Blijf op de hoogte van het nieuws uit Dinkelland!**

**Volg ons op Facebook, Instagram en LinkedIn**